

Förslag för ny detaljplan för del av Bosebygd 1:3

Förslag för en ny detaljplan för del av Bosebygd 1:3 var ute på samråd mellan den 14 april och den 4 maj 2021 och har nu arbetats om efter de synpunkter som har inkommit.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en förtätning med bostadsbyggelse. Planområdet är beläget i nordvästra delen av Mullsjö tätort, vid Asp- och Algatan. Området som avses är cirka 7500 kvadratmeter och möjliggör till största del villabebyggelse. Andra bestämmelser som förslås är bland annat parkmark och gång- och cykelväg. Se och läs mer i plankartan och planbeskrivningen.

Planförslaget är förenligt med översiktsplanens intentioner och handläggs enligt reglerna för standardförfarande PBL 2010:900. Behov av miljökonsekvensbeskrivning föreligger inte. De som inte har lämnat någon skriftlig synpunkt senast under granskningsskedet kan förlora rätten att överklaga beslutet om antagen detaljplan.

Granskningstiden kommer ske under tre veckor, 13 september - 3 oktober 2021.

Under granskningstiden finns planhandlingarna tillgängliga i kommunhuset på kommunens Infocenter, Järnvägsgatan 27 i Mullsjö under Infocenter öppettider. Måndag – torsdag kl. 08:00-16:30 och fredag kl. 08:00-16:00. Handlingarna finns även tillgängliga på Mullsjö hemsida under samråd och granskning.

Har du synpunkter på förslaget ska du skicka dessa skriftligt senast den **3 oktober 2021**, till: **Byggnadsnämnden, Box 47, 565 21 Mullsjö** eller med e-post till: **Planbygg@mullsjö.se**

Frågor besvaras av Ofelia Singfjord planarkitekt, via telefon: 0392-141 43, eller Mejl: Ofelia.Singfjord@mullsjö.se

Postadress	Gatuadress	Telefon	Org.nr.	e-post	Bankgiro
Mullsjö kommun Box 47	Järnvägsgatan 27-29 Mullsjö	0392-140 00 Telefax	212000-1603	kommun@mullsjö.se Internet	5932-8807 Plusgiro
565 21 Mullsjö		0392-102 49		www.mullsjö.se	12 14 33-7

Sändlista

Statliga myndigheter:

Länsstyrelsen i Jönköpings län
Trafikverket
Lantmäterimyndigheten

Kommunala bolag/nämnder:

Mullsjö Energi och Miljö AB (MEMAB)
Mullsjö Bostäder AB
Alla politiskt berörda nämnder

Teknisk försörjning:

TeliaSonera Skanova Access AB
Vattenfall
Juneavfall

Övriga:

Naturskyddsföreningen

Enskilda personer som lämnat synpunkter utanför

fastighetsförteckningen:

Bosebygd 1:148

Fastigheter enligt fastighetsförteckning inom planområdet:

Bosebygd 1:3

Fastigheter enligt fastighetsförteckning utanför planområdet:

Bosebygd 1:105, 1:120, 1:121, 1:138, 1:139, 1:140, 1:141, 1:144, 1:189, 1:218, 1:219,
1:229, 1:230, 1:231, 1:232

UPPLYSNING

Utredningen saknar servitut som tillkommit genom vattendom eller liknande. Vidare saknas eventuellt avtals- och nyttjanderättigheter som inte är offentliggjorda genom inskrivning. Fastighetsförteckningen upprättad enligt LMV-Rapport 1999:10, 5kap. 9§ PBL.

Postadress	Gatuadress	Telefon	Org.nr.	e-post	Bankgiro
Mullsjö kommun Box 47	Järnvägsgatan 27-29 Mullsjö	0392-140 00 Telefax	212000-1603	kommun@mullsjo.se Internet	5932-8807 Plusgiro
565 21 Mullsjö		0392-102 49		www.mullsjo.se	12 14 33-7

