



Mullsjö
Energi & Miljö

TAXA 2022

**För Mullsjö kommuns allmänna vatten-
och avloppsanläggning**

Antagen av Mullsjö kommunfullmäktige (§ 163 Dnr2021/1185, 2021-12-21) att gälla
fr.o.m. 2022-01-01

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är **Mullsjö Energi & Miljö AB**. Avgifter enligt denna taxa ska betalas till Mullsjö Energi & Miljö AB.

§ 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Mullsjö kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning skall ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 5 §§ i lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämföras med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet Dg (dagvatten från allmän platsmark) är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

§ 2

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

§3

I dessa taxeföreskrifter avses med

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsändamål jämföras fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat byggnadslov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Förvaltning	Sporthallar
Butiker	Utställningslokaler	Stormarknader
Hotell	Restauranger	
Hantverk	Småindustri	
Utbildning	Sjukvård	

Annan fastighet: Fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med bostadsfastighet.

Obebyggd fastighet: Fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men ännu inte bebyggt.

Lägenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämförd fastighet, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 02 10 53 som en lägenhet.

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (1987:10) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål

<i>Ändamål</i>	<i>anläggningsavgift</i>	<i>brukningsavgift</i>
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvattenavlopp från allmän platsmark	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för var och en av ändamålen V, S, och Df inträder när Mullsjö Energi & Miljö AB upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledning av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren blivit informerat om detta.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledning av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerat om detta.

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.5 Anläggningsavgift skall beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

ANLÄGGNINGSAVGIFTER (§§ 5-12)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt

§ 5

5.1 För bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		Kr utan moms	Kr med moms
a)	en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V,S och Df	om 25 170	om 31 463
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	om 38 592	om 48 240
c)	en avgift per m ² tomtyta	om 36,91	om 46,14
d)	en avgift per lägenhet/hushåll **	om 19 296	om 24 120
e)*	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df har upprättats.	om 12 284	om 15 730

* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

**) Efter första avgiften per lägenhet/hushåll erläggs 80 % för resterande lägenheter/hushåll på fastigheten

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som Mullsjö Energi & Miljö AB godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast till ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller annan ritning eller uppmätning som Mullsjö Energi & Miljö AB godkänner.

5.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, skall erläggas avgifter enligt 5.1 a) och b).

5.6 Ökas fastighets tomtyta skall erläggas avgift enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3.

5.7 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 d) för varje tillkommande lägenhet.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall erläggas avgift enligt 5.1 e).

§ 6

6.1 För annan fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		Kr utan moms	Kr med moms
a)	en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V,S och Df	om 25 170	om 31 463
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	om 38 592	om 48 240
c)	en avgift per m ² tomtyta	om 42,00	om 52,50
d)*	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df har upprättats.	om 15 100	om 18 000

* Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgärs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som Mullsjö Energi & Miljö AB godkänner.

6.4 Mullsjö Energi & Miljö AB kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tills vidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtteavgift förfaller till betalning. Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades till anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, skall erläggas avgifter enligt 6.1 a) och b).

6.6 Ökas fastighets tomtyta skall erläggas avgift enligt 6.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

6.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, skall erläggas avgift enligt 6.1 d)

§7

7.1 För obebyggd fastighet skall erläggas del av full anläggningsavgift.**Avgift utgår per fastighet med**

		<i>Bostads- fastighet</i>		<i>Annan Fastighet</i>
Servisavgift	5.1 a)	100%	6.1 a)	100%
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	100%	6.1 b)	100%
Tomtyteavgift	5.1 c)	100%	6.1 c)	70%
Lägenhetsavgift	5.1 d)	0%	-	
Grundavgift för Df, om FP för Df inte har upprättats	5.1 e)	100%	6.1 d)	100%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e) jfr 5.3 andra stycket.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet ska erläggas resterande avgifter enligt följande:

		<i>Bostads- fastighet</i>		<i>Annan Fastighet</i>
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30%
Lägenhetsavgift	5.1 d)	100%	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

* Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

§ 8

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

<i>Avgifter för framdragen servisledning</i>	
En ledning	70% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Två ledningar	85% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Tre ledningar	100% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Avgifter i övrigt

		<i>V</i>	<i>S</i>	<i>Df</i>	<i>Dg</i>
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	30%	40%	30%	-
Tomtyteavgift	5.1 c)	30%	40%	-	30%
Lägenhetsavgift	5.1 d)	30%	40%	-	30%
Grundavgift Df utan FP	5.1 e)	-	-	100%	-
Avgift per uppsättning FP	6.1 b)	30%	30%	40%	-
Tomtyteavgift	6.1 c)	30%	30%	20%	20%
Grundavgift Df utan FP	6.1 d)	-	-	100%	-

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e), eller 6.1 b) respektive 6.1 d)

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

8.2 Om fastigheten förses med anläggning för lokalt omhändertagande av dagvatten, Df, så reduceras anläggningsavgifterna i enlighet med procentsiffrorna under 8.1.

För att reduktionen skall gälla, så ska anläggningen för lokalt omhändertagande vara besiktigad och godkänd av Mullsjö Energi & Miljö AB.

8.3 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare föreläggat, skall erläggas avgifter enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till ett högre belopp än 100% av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.4 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastighetens skull, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 50% av avgiften enligt 5.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförts i samband med framdragning av övriga servisledningar.

§ 9

Avgifter enligt §§ 5-6 är baserade på årsvis konsumentprisindex, KPI (100%). När dessa index ändras, har Mullsjö Energi & Miljö AB rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

§ 10

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5 – 8 får Mullsjö Energi & Miljö AB i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 11

11.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i räkning.

11.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § i räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

11.3 Enligt 36§ lagen om allmänna vattentjänster skall en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta skall erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen skall ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas enligt 12.2

11.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till Mullsjö Energi & Miljö AB när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 12.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 12

12.1 Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av Mullsjö Energi & Miljö AB ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än Mullsjö Energi & Miljö AB bedömt nödvändiga, skall fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta Mullsjö Energi & Miljö AB överenskomna kostnader härför.

12.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning skall utföras i stället för redan befintlig och finner Mullsjö Energi & Miljö AB skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta del den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

12.3 Finner Mullsjö Energi & Miljö AB påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är Mullsjö Energi & Miljö AB skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

BRUKNINGSAVGIFTER (§§ 13 – 21)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 13**13.1 För bebyggd fastighet skall erläggas brukningsavgift.**

Avgift utgår per fastighet med:

		Kr utan moms	Kr med moms
a)	En fast avgift per år beroende av mätardimensioner och årsförbrukning samt fastighetstyp	* se nedanstående tabeller	
b)	En avgift per levererat m ³ vatten	om 21,45	om 26,81
c)	En avgift per år och varje m ² tomtyta för annan fastighet.	om 2,31	om 2,89

För fastigheter så som enfamiljshus, flerfamiljshus och samfälligheter med boenden erläggs en mätaravgift och en avgift per lägenhet/hushåll

*) Fast årsavgift per mätare per år i kronor

<u>Mätar-dimension</u>	Årsförbrukning									
	0 - 500 m ³		501 - 1000 m ³		1001 - 2000 m ³		2001 - 4000 m ³		över 4001 m ³	
	utan moms	med moms	utan moms	med moms	utan moms	med moms	utan moms	med moms	utan moms	med moms
Qn 2,5	3 142	3 927	3 802	4 752	3 960	4 950				
2 x Qn 2,5 el. Qn 6			3 802	4 752	3 960	4 950	7 612	9 515	7 656	9 570
3 x Qn 2,5					3 960	4 950	7 612	9 515	7 656	9 570
4 x Qn 2,5 el. Qn 10					3 960	4 950	7 612	9 515	7 656	9 570
Qn 15							7 612	9 515	7 656	9 570

*) Fast årsavgift per lägenhet/hushåll per år i kronor

Typ av bostad	Utan moms	Med moms
Enfamiljshus	0	0
Flerfamiljshus	458	572
Samfälligheter	458	572

För övriga fastigheter erläggs en mätaravgift

*) Fast årsavgift per mätare per år i kronor

<u>Mätar-dimension</u>	Årsförbrukning									
	0 - 500 m ³		501 - 1000 m ³		1001 - 2000 m ³		2001 - 4000 m ³		över 4001 m ³	
	utan moms	med moms	utan moms	med moms	utan moms	med moms	utan moms	med moms	utan moms	med moms
Qn 2,5	3 142	3 927	6 301	7 876	9 416	11 770				
2 x Qn 2,5 el. Qn 6			6 301	7 876	9 416	11 770	15 664	19 580	18 656	23 320
3 x Qn 2,5					9 416	11 770	15 664	19 580	18 656	23 320
4 x Qn 2,5 el. Qn 10					12 584	15 730	15 664	19 580	18 656	23 320
Qn 15							15 664	19 580	18 656	23 320

Årsförbrukning fastställs med utgångspunkt från senaste avläst årsvärde. Beslut om ändring av prisklass sker vid avläsning som medför att de senaste tre årens förbrukning i genomsnitt ligger i ett annat intervall.

Om årsförbrukningen i samband med Mullsjö Energi & Miljö AB:s bearbetning av avläsningsvärden eller annan löpande kontroll överstiger den maximalt tillåtna förbrukningsgränsen för mätarinstallationen, skall mätarinstallationen besiktigas i samråd med fastighetsägaren och vid behov dimensioneras om till tillåten dimension av Mullsjö Energi & Miljö AB. Det är Mullsjö Energi & Miljö AB som avgör vilken mätare som skall installeras.

13.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg
Fast avgift	13.1 a)	35%	35%	15%	15%
Avgift per m³ vatten	13.1 b)	40%	60%	-	-
Avgift per m² tomtyta	13.1 c)	-	-	70%	30%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

13.3 Om fastigheten har anläggning för lokalt omhändertagande av dagvatten, Df, reduceras avgifterna i enlighet med procentsiffror under 13.2

13.4 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har Mullsjö Energi & Miljö AB bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte skall fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1 b) efter en antagen förbrukning om 200 m³/ lägenhet och år i permanentbostad och med 125 m³/lägenhet och år för fritidsbostad.

13.5 För s.k. byggvatten skall erläggas brukningsavgift enligt 13.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per lägenhet och år.

Parallellkopplade mätare räknas som ett mätställe.

13.6 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter Mullsjö Energi & Miljö AB undersöka mätaren, om Mullsjö Energi & Miljö AB finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller provning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mätfelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har Mullsjö Energi & Miljö AB rätt att uppskatta förbrukningen. Förbrukningen uppskattas utifrån en antagen förbrukning om 200 m³/ lägenhet och år i permanentbostad och med 125 m³/lägenhet och år för fritidsbostad.

Fastighetsägare som inte godtar Mullsjö Energi & Miljö AB:s beslut efter genomförd undersökning eller Mullsjö Energi & Miljö AB:s uppskattning av förbrukningen, kan begära provning av frågan hos Statens VA-nämnd.

13.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, skall fastighetsägaren ersätta Mullsjö Energi & Miljö AB för undersökningskostnaderna samt en administrativ avgift om 20 % av undersökningskostnaden.

13.8 För spillvattenmängd, som enligt Mullsjö Energi & Miljö AB:s medgivande avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), skall erläggas med 50 % av avgiften enligt 13.1 b).

13.9 Avgifter för särskilda VA-abonnemang

		<i>Kr utan moms</i>	<i>Kr med moms</i>
Mätare för säsongsbbruk*			
Mätare för säsongsbbruk (t ex sommarmätare)	Avgift per säsong	2 970	3 713
* Rörlig del av bruksavgiften tillkommer.			
Brandpostanläggning	Avgift per år	946	1 183
Offentlig toalett			
Grundavgift per abonnemang	Avgift per toalett/urinoar och år	1 188	1 485
Lägsta bruksavgift för V och S	Avgift per år	1 782	2 228

13.10 Avgifter för särskilda Serviceåtaganden

		Kr utan moms	Kr med moms
Tillfällig servisledning, anläggningsavgift	Avgift per tillfälle	verklig kostnad	verklig kostnad
Borttagning av tillfällig servisledning	Avgift per tillfälle	verklig kostnad	verklig kostnad
Spolning/rensning av avloppsservis på uppdrag av fastighetsägare			
Dagtid (kl.07-16)	Avgift per timme	1 168	1 460
Övertid (kl.16-07)	Avgift per timme	1 521	1 901

§ 14

14.1 Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga bruksavgift.

Avgift utgår med:

	<i>Kr utan moms</i>	<i>Kr med moms</i>
En avgift per m ² allmän platsmark och år för bortledning av dagvatten	om 2,31	om 2,89

14.2 Om fastigheten har anläggning för lokalt omhändertagande av dagvatten kan avgiften reduceras

Avgiften kan reduceras upp till 100 %. Reduktionen utgår för det antal m² där lokalt omhändertagande av dagvatten (LOD) utförts. En förutsättning för reduktionen är att Mullsjö Energi & Miljö AB godkänner dimensionering samt utformning av anläggningen.

§ 15

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än den som svarar mot levererad vattentmängd eller avleds inte hela den levererade vattentmängden till avloppsnätet skall avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- och avloppsmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan Mullsjö Energi & Miljö AB och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§16

För obebyggd fastighet inom detaljplan skall erläggas bruksavgift enligt 13.1 a).

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras den fasta avgiften. Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål.

		V	S	Df	Dg
Fast avgift	13.1 a)	30%	40%	15%	15%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

§ 17

Har Mullsjö Energi & Miljö AB på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av Mullsjö Energi & Miljö AB debiteras följande avgifter:

	<i>Kr utan moms</i>	<i>Kr med moms</i>
Nedtagning av vattenmätare	594	743
Uppsättning av vattenmätare	594	743
Avstängning av vattentillförsel	594	743
Påsläpp av vattentillförsel	594	743
Montering och demontering av strypbricka i vattenmätare	594	743
Förgäves besök	594	743
Länsning av vattenmätarbrunn	836	1 105
Kostnad frusen mätare	1 711	2 139

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 50 % av ovan angivna belopp.

§ 18

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 14 – 17 får Mullsjö Energi & Miljö AB i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 19

Avgift enligt 13.1 a) och c) debiteras i efterskott per månad eller kvartal enligt beslut av Mullsjö Energi & Miljö AB. Avgift enligt 13.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 13 och 15.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall dröjsmålsränta betalas för obetalt belopp enligt lagen 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

Sker enligt Mullsjö Energi & Miljö AB:s beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 20

Har fastighetsägare begärt att Mullsjö Energi & Miljö AB skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får Mullsjö Energi & Miljö AB i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 21

Avgifter enligt § 13 är baserade på årsvis i konsumentprisindex, KPI (100%). När dessa index ändras har Mullsjö Energi & Miljö AB rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

TAXANS INFÖRANDE

§ 22

Denna taxa träder i kraft 2022-01-01. De bruksavgifter enligt 13.1, 13.3 och 13.8 samt § 15, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, skall därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

* * *

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och Mullsjö Energi & Miljö AB beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Mark och Miljödomstolen jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.



Foto: hangil_alingsås

Mullsjö Energi & Miljö AB
Box 47
565 21 MULLSJÖ

Besöksadress: Kyrkvägen 8 i Mullsjö

Telefon: Kundtjänst 0392-140 43

E-post: memab@mullsjö.se

www.mullsjö.se/memab



Mullsjö
Energi & Miljö