

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Innehåll

| | | |
|------|---|-----|
| § 73 | Godkännande av ärendelista | 89 |
| § 74 | Anmälan av delegationsbeslut | 90 |
| § 75 | Lägesbeskrivning per enhet | 92 |
| § 76 | Statusrapport för tekniska utskottets pågående ärenden..... | 94 |
| § 77 | Organisationsförändring samhällsbyggnadsavdelningen..... | 95 |
| § 78 | Hastighetssänkning på Falköpingsvägen, Mullsjö tätort..... | 97 |
| § 79 | Trafiksäkerhetsåtgärder på gator i anslutning till skolområdet i Mullsjö | 98 |
| § 80 | Taxa för grävstillstånd samt lokala bestämmelser för gräv- och placeringstillstånd samt återställning efter grävarbeten..... | 100 |
| § 81 | Sammanträdesdagar 2018 | 102 |
| § 82 | Stängning av övergångar vid Jönköpingsbanan..... | 103 |

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

2017-08-17

Kommunstyrelsens tekniska utskott**Plats och tid**

Sandhemsrummet klockan 09:00 – 11:00

Beslutande

Kent Oskarsson (S), ordförande

Eva Nilsson (M)

Liza Oswald (S)

Lars Eriksson (KD) ersättare för Berit Abrahamsson (KD)

Mikael Johansson (V) ersättare för Eva Götbrink (MP)

Övriga närvarande

Jimmie Larsson (M)

Joel Lundgren, sekreterare

Andreas Leo, samhällsbyggnadschef

Peter Karlsson, enhetschef för gata/park

Erik Pålsson, tf. fastighetschef

Justeringsplats och tid samt utses att justera

Kommunkontoret, Mullsjö kommun

Paragrafer 73 – 82

2017-08-22 klockan 09:00

Joel Lundgren, sekreterare

Kent Oskarsson, ordförande

Eva Nilsson, justerande

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

2017-08-17

Kommunstyrelsens tekniska utskott

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Sammanträdesdatum

2017-08-17

Datum då anslaget sätts upp

2017-08-22

Datum då anslaget tas ned

2017-09-13

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Mullsjö kommun

Underskrift

Joel Lundgren

Kommunstyrelsens tekniska utskott**§ 73 Godkännande av ärendelista****Beslut**

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna ärendelistan med nedanstående revideringar.

Ärendebeskrivning

Följande tillkommande ärende anmäls till tekniska utskottet:

- Stängning av övergångar vid Jönköpingsbanan

Följande ärende utgår:

- Delgivningar (ärende nr 6)

Kommunstyrelsens tekniska utskott**§ 74 Anmälan av delegationsbeslut****Beslut**

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Ärendebeskrivning

Följande delegationsbeslut anmäls till tekniska utskottet:

- a) Enhetschefens för gata/park beslut den 16 juni 2017, beviljande av schakt- och grävningstillstånd till Eltel Networks Infranet AB för indragning av fiber i Sandhem (dnr 2017/1001)
- b) Enhetschefens för gata/park beslut den 21 juni 2017, delvis beviljande av upplåtelse av torgplats i Mullsjö till Mobilarena.se (dnr 2017/1001)
- c) Enhetschefens för gata/park beslut den 21 juni 2017, yttrande med anledning av begäran om bred transport i Mullsjö till Flexilast (dnr 2017/1036)
- d) Enhetschefens för gata/park beslut den 15 juni 2017, beviljande av upplåtelse av mark för uppställning av fordon (dnr 2017/1001)
- e) Enhetschefens för gata/park beslut den 8 augusti 2017, beviljande av upplåtelse av mark till Cirkus Maximum (dnr 2017/1001)
- f) Enhetschefens för gata/park beslut den 21 juli 2017, beviljande av grävningstillstånd till Vattenfall (dnr 2017/1001)
- g) Enhetschefens för gata/park beslut den 16 juni 2017, beviljande av ansökan om parkeringstillstånd för rörelsehindrad (dnr 2017/1168)
- h) Enhetschefens för gata/park beslut den 14 juni 2017, beviljande av ansökan om parkeringstillstånd för rörelsehindrad (dnr 2017/1169)
- i) Enhetschefens för gata/park beslut den 21 juni 2017, beviljande av ansökan om parkeringstillstånd för rörelsehindrad (dnr 2017/1170)
- j) Enhetschefens för gata/park beslut den 21 juni 2017, beviljande av ansökan om parkeringstillstånd för rörelsehindrad (dnr 2017/1171)
- k) Fastighetsingenjörens beslut den 9 augusti 2017, beviljande av bostadsanpassningsbidrag gällande installation av spisvakt till en kostnad av cirka 5000 kr inklusive moms (dnr 2017/1173)
- l) Fastighetsingenjörens beslut den 9 augusti 2017, beviljande av bostadsanpassningsbidrag gällande handledare från ytterdörr till en kostnad av cirka 3500 kr inklusive moms (dnr 2016/1290)

Kommunstyrelsens tekniska utskott**§ 74 fortsättning**

- m) Fastighetsingenjörens beslut den 27 september 2016, delvis avslag samt delvis beviljande av bostadsanpassningsbidrag gällande breddning av tre stycken innerdörrar samt en stödfunktion i hygienutrymme till en kostnad av cirka 27000 kr inklusive moms (dnr 2016/1191)
- n) Enhetschefens för gata/park beslut den 14 augusti 2017, beviljande av ansökan om parkeringstillstånd för rörelsehindrad (dnr 2017/1189)
- o) Enhetschefens för gata/park beslut den 14 augusti 2017, beviljande av ansökan om parkeringstillstånd för rörelsehindrad (dnr 2017/1190)
- p) Enhetschefens för gata/park beslut den 14 augusti 2017, beviljande av ansökan om parkeringstillstånd för rörelsehindrad (dnr 2017/1191)

Kommunstyrelsens tekniska utskott**§ 75 Lägesbeskrivning per enhet****Övergripande**

- Arbetet med organisationsförändringen på samhällsbyggnadsavdelningen fortskrider för att få en enhetlig struktur.
- Rekrytering av ny plan- och byggchef pågår.

Gata/park

- Byggnation av gång- och cykelväg samt bussgata vid västra industriområdet i Mullsjö kommer att utföras under hösten 2017.
- Arbete med slyröjning i skogar och parker pågår.
- Arbete med att utnyttja arbetsresurser mer effektivt pågår.
- Ny gata/parkarbetare har anställts. Rekrytering av fastighetsskötare pågår.

Fastighetsenheten

- Renovering av bostad för funktionshinderomsorgen kommer att vara färdigställd i slutet av augusti 2017.
- Renovering och återbyggnadsarbete pågår i BVC/MVC/vårdcentralens lokaler.
- Trollehöjdskolan är nu färdigrenoverad. Innergårdar samt utemiljö återstår att färdigställa. Resterande tillfälliga paviljonger, utom administrationsbyggnaden vid vattentornet ska flyttas under hösten 2017. På grund av lokalbrist inom kommunens verksamheter kommer antagligen administrationsbyggnaden användas ett tag till av annan verksamhet i kommunen.
- Renovering av bland annat fasad och fönster på Sandhems skola kommer att påbörjas under september 2017.
- Ett nytt fläktrum på simhallen kommer att installeras under september/oktober 2017. Upphandling av ventilationsarbeten kommer att göras inom kort.
- Gunnarsbohallens omklädningsrum är snart färdigrenoverade.

Kommunstyrelsens tekniska utskott**§ 75 fortsättning****Kostenheten**

- Den tillförordnade kostchefen fortsätter som chef fram till årsskiftet. Ordinarie kostchef kommer att arbeta 40 %.
- Kostekonomen kommer att fortsättningsvis arbeta 50 % och 50 % inom skolan.
- Omorganisationen av köken börjar gälla från och med den 18 augusti 2017.
- Utredning av kostenhetens ekonomi pågår med mål att ha en budget i balans 2018.

Kommunstyrelsens tekniska utskott**§ 76 Statusrapport för tekniska utskottets pågående ärenden****Beslut**

Tekniska utskottet beslutar

att lägga statusrapporten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Sammanställning av pågående ärenden per den 15 juni 2017, tekniska utskottets verksamhetsområde delges utskottet.

Sedan föregående sammanträde har ärendet ”Investeringsbudget 2018” (dnr 2017/1110) strukits från statusrapporten.

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Dnr 2016/1275

**§ 77 Organisationsförändring
sambhallsbyggnadsavdelningen****Beslut**

Tekniska utskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att tillsätta Peter Karlsson som chef för tekniska enheten och

att tillsvidareanställa Rebecca Agerås som fastighetsingenjör inom samhallsbyggnadsavdelningen.

Ärendebeskrivning

Samhallsbyggnadschefen vill göra en organisationsförändring där fastighet och gata/park leds av en enhetschef. Peter Karlsson är i nuläget chef för gata/parkenheten. Erik Pålsson är tillförordnad fastighetschef. Erik tillförordnande upphör den sista augusti 2017. Samhallsbyggnadschefens förslag är att tillsätta Peter Karlsson som chef för båda enheterna. Namnet på den nya enheten föreslås bli "Tekniska enheten". Samhallsbyggnadschefen föreslår att Peter Karlsson tillträder sin nya roll den 1 september 2017. Fördelen med en enhetschef är att vi bättre kan utnyttja resurser så som personal och maskiner. Det blir lättare att skapa en "vi" känsla med en enhetschef för båda enheterna.

Samhallsbyggnadsavdelningen föreslår att Rebecca Agerås tillsvidareanställs som fastighetsingenjör inom samhallsbyggnadsavdelningen. Rebecca har i dag ett vikarierat för Lina Bergendahl som är föräldraledig till februari 2018. Rebecca har på ett professionellt sätt åtagit sig sina arbetsuppgifter som fastighetsingenjör inom Mullsjö kommun. Mullsjö kommun står inför stora utmaningar kommande år med renoveringsbehov av flertalet fastigheter samt behov av nyproduktion av fastigheter, vilket gör att fastighetsenheten är i behov av tre fastighetsingenjörer. Tillsvidareanställningen av Rebecca ligger inom ramen för personalkostnad för samhallsbyggnadsavdelningen då fastighetschefstjänsten ej kommer att tillsättas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhallsbyggnadschefen den 9 augusti 2017

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

2017-08-17

Kommunstyrelsens tekniska utskott**§ 77 fortsättning****Förslag till beslut**

Tekniska utskottet föreslås besluta

att tillsätta Peter Karlsson som chef för tekniska enheten och

att tillsvidareanställa Rebecca Agerås som fastighetsingenjör inom samhällsbyggnadsavdelningen.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsavdelningen

Akten

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

2017-08-17

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Dnr 2017/1185

**§ 78 Hastighetssänkning på Falköpingsvägen,
Mullsjö tätort****Beslut**

Tekniska utskottet beslutar

att skicka vidare ärendet till kommunstyrelsen utan eget förslag.

Ärendebeskrivning

Det finns ett önskemål om att hastigheten sänks till 40 km/h på den del av Falköpingsvägen i Mullsjö tätort som berör sträckan från rondellen till Bosebyleden.

Sänkt hastighet på sträckan medför en säkrare trafikmiljö för oskyddade trafikanter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse/ansökan från samhällsbyggnadschefen den 10 augusti 2017

Karta

Protokoll från kommunala pensionärsrådet den 30 maj 2017, § 18

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsavdelningen

Akten

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Dnr 2017/1118

§ 79 Trafiksäkerhetsåtgärder på gator i anslutning till skolområdet i Mullsjö**Beslut**

Tekniska utskottet beslutar

att avdela resurser för samt att ge teknisk service i uppdrag att genom WSP:s försorg genomföra en grundlig trafiksäkerhetsutredning över det aktuella området, och att lämna förslag på möjliga trafikregleringar till, från och igenom det aktuella området.

Ärendebeskrivning

Tekniska utskottet beslutade den 9 maj 2017 att ge teknisk service i uppdrag att se över vägarna inom området och att komma med förslag på lämpliga åtgärder.

Tekniska utskottet har också sedan tidigare föreslagit att införa lokal trafiköverskrift – parkeringsförbud på Brunnsvägen i Mullsjö. Allmänna utskottet beslutade dock att återremittera ärendet för vidare handläggning den 24 maj 2017.

Förutom transporter till och från skolorna genomförs även ambulans- och andra utryckningstransporter den aktuella vägsträckan för att korta insatstiderna till bland annat Margaretas Park.

Av det skälet ser teknisk service svårigheter med att reglera trafiken på annat sätt än som görs idag, och där upprättande av farthinder av olika slag bör undvikas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från enhetschefen för gata/park den 10 augusti 2017

Protokoll från tekniska utskottet den 9 maj 2017, § 53

Protokoll från allmänna utskottet den 24 maj 2017, § 96

Förslag till beslut

Tekniska utskottet föreslås besluta

att avdela resurser för samt att ge teknisk service i uppdrag att genom WSP:s försorg genomföra en grundlig trafiksäkerhetsutredning över det aktuella området, och att lämna förslag på möjliga trafikregleringar till, från och igenom det aktuella området.

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

2017-08-17

Kommunstyrelsens tekniska utskott**§ 79 fortsättning****Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadschefen

Enhetschefen för gata/park

Akten

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Dnr 2017/1184

§ 80 Taxa för grävstillstånd samt lokala bestämmelser för gräv- och placeringstillstånd samt återställning efter grävarbeten**Beslut**

Tekniska utskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att ta ut en avgift för grävstillstånd enligt följande:

- hantering av ansökan (godkännande/avslag): 450 kr
- granskning av TA-plan (bifogas alltid ansökan): 250 kr
- besiktningkostnader, för- och efterbesiktning: 450 kr/tim

Tekniska utskottet beslutar

att ta fram förslag till: ”Bestämmelser för gräv- och placeringstillstånd inklusive vitesföreskrifter” och ”Bestämmelser för återställning efter grävning i gator och allmän platsmark”.

Ärendebeskrivning

Mullsjö kommun tar idag inte ut någon avgift för hantering av grävstillstånd, vilket ett flertal andra kommuner gör. Att kommunen tar ut en taxa för att täcka självkostnaden för tillståndsgivning har stöd i kommunallagen (1991:900, § 3b, punkt b-c). Tjänsten är att betrakta som myndighetsutövning, varför mervärdesskatt (moms) inte ska påföras avgifterna. Mängden grävstillstånd varierar mellan åren, men är idag alldeles för enkelt att söka för små jobb som kostar resurser, bland annat i form av arbetstid för samhällsbyggnadsavdelningens tjänstemän, teknisk service och administration.

För att underlätta det fortsatta arbetet och att ge entreprenörer rätt förutsättningar inför upphandlingar/avrop från ramavtal, behöver kommunen också ha fastställda bestämmelser för gräv- och placeringstillstånd samt hur återställningsarbeten ska göras efter grävarbeten.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från enhetschefen för gata/park den 10 augusti 2017

Kommunstyrelsens tekniska utskott**§ 80 fortsättning****Förslag till beslut**

Tekniska utskottet föreslås besluta

att ta ut en avgift för grävstillstånd enligt följande:

- hantering av ansökan (godkännande/avslag): 450 kr
- granskning av TA-plan (bifogas alltid ansökan): 250 kr
- besiktningkostnader, för- och efterbesiktning: 450 kr/tim

att ta fram förslag till: ”Bestämmelser för gräv- och placeringstillstånd inklusive vitesföreskrifter” och ”Bestämmelser för återställning efter grävning i gator och allmän platsmark”.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen/kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadschefen

Enhetschefen för gata/park

Akten

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Dnr 2017/1154

§ 81 Sammanträdesdagar 2018**Beslut**

Tekniska utskottet beslutar

enligt liggande förslag.

Ärendebeskrivning

Förslag till sammanträdesdagar 2018 har upprättats.

Följande dagar föreslås med starttid klockan 09:00:

Onsdagen den 10 januari

Torsdagen den 8 februari

Torsdagen den 8 mars

Torsdagen den 5 april

Tisdagen den 8 maj

Torsdagen den 7 juni

Torsdagen den 16 augusti

Torsdagen den 13 september

Torsdagen den 11 oktober

Torsdagen den 15 november

Torsdagen den 6 december

Beslutsunderlag

Förslag till sammanträdesdagar 2018

Beslutet skickas till

Tekniska utskottets ledamöter och ersättare

Samhällsbyggnadsavdelningen

Administrativa avdelningen

Akten

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

2017-08-17

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Dnr 2017/1193

§ 82 Stängning av övergångar vid Jönköpingsbanan**Beslut**

Tekniska utskottet beslutar

att ta upp ärendet vid nästa sammanträde.

Ärendebeskrivning

Eva Nilsson (M) tar upp frågan om stängning av övergångar vid Jönköpingsbanan som Trafikverket planerar framöver, bland annat en övergång i Sandhems samhälle.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschefen

Enhetschefen för gata/park

Akten