

Fört vid styrelsemöte i Mullsjö Bostäder AB, 556456-2055

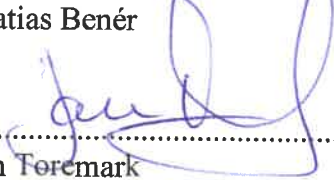
Plats och tid Björkhaga pensionat, Mullsjö 2018-08-23, kl. 18.30 – 19.45

Närvarande Jan Toremark, ordf.  
Leif Andersson  
Alexander Norman

Övriga Matias Benér VD

Utses att justera Leif Andersson MBAB §§ 59 - 67

Sekreterare   
.....  
Matias Benér

Ordförande   
.....  
Jan Toremark

Justerande   
.....  
Leif Andersson

§ 59

**Mötets öppnande**

Ordförande hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat.  
Mötet väljer Jan Toremark som ordförande, Matias Benér till sekreterare och Leif Andersson till att jämte ordföranden justera protokollet.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



§ 60

**Fastställande av dagordning och föregående protokoll**

Dagordningen godkändes. Styrelseprotokoll från 2018-06-12 och 2018-08-23 fanns justerade och utskickade och lades till handlingarna.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



§ 61

Reflektioner efter valet

Det konstaterades att resultatet ej ännu är helt fastställt och att läget därför är oklart. Styrelsen hade diverse reflektioner över valresultatet.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



§ 62

Info om nya skatteregler för ränteavdrag

Genomgång gjordes på styrelsemötet som hölls i Fastighets AB Gyljeryd.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



§ 63

**Ekonomi, efterfrågan och vakans**

Resultat för perioden januari – augusti presenterades utvisande ett positivt resultat med 190 tkr. En förbättring från juli med 405 tkr.

Det konstaterades att efterfrågan är fortsatt god, men att tiden för att hyra ut en lägenhet har tagit längre tid än innan även om vi börjar korta ned den tiden.

Antalet ansökningar om förtur har ökat kraftigt.

---

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



§ 64

VD informerar

Fastigheten på Garverigatan är under renovering, bygglov och startbesked är erhållet för takbyte och fasadändring.

Sammanträdesrummet och intilliggande lokal håller på att få ny ventilation, beräknas att kunna tas i bruk till nästa möte.

---

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



§ 65

**Pågående nybyggnadsprojekt och finansieringsfrågor**

-Nordic Wellness: Inget avtal ännu.

-Järnvägsgatan: Löper enligt plan. Diskussion med ByggArvid pågår om ÄTA på mark vilka vi inte är överens om. Stombesiktning har genomförts på morgonen denna dag.

-Olofsdal: Möte med kommunen angående detaljplaner för Krons väg 2 och Olofsdal ska hållas.

-Sandhem: Lantmäteriet arbetar på avstyckning av den tomt vi ska behålla.

Gärdins Krons väg 2: Möte med kommunen angående detaljplaner för Krons väg 2 och Olofsdal ska hållas.

-Blåbärskullen: Inget nytt.



§ 66

Övriga frågor

Inga övriga frågor förekom.

---

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



§ 67

**Kommande möten och mötets avslutande**

Kvarvarande möten 2018: On 24/10, To 22/11 och  
To 13/12.

Ordföranden tackade deltagarna och avslutade mötet.

---

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

