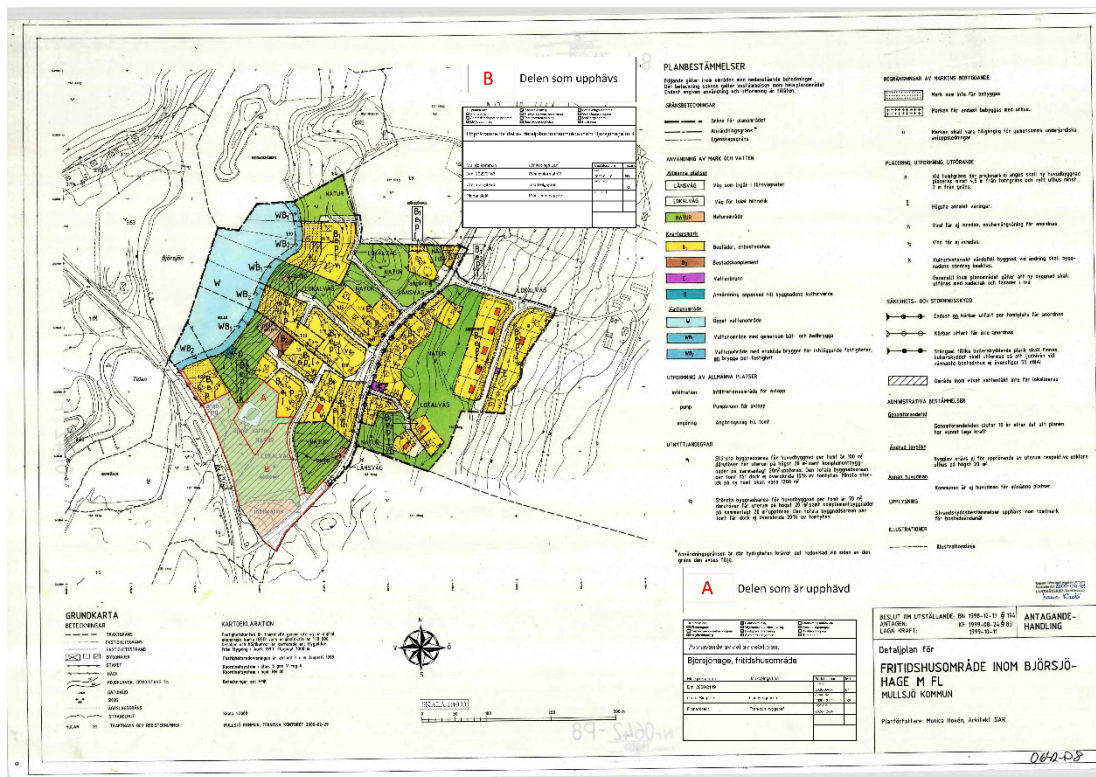




# Undersökning av behovet att upprätta en strategisk miljöbedömning



## Upphävande av del av detaljplan för fritidsområde inom Björsjöhage m.fl.

BJÖRSJÖHAGE, MULLSJÖ KOMMUN  
JÖNKÖPINGS LÄN

## Undersökningens syfte

Enligt 6 kap. 5 § miljöbalken ska kommunen göra en undersökning av behovet av en strategisk miljöbedömning när en detaljplan eller ett program ska upprättas eller ändras. Undersökningens syfte är att integrera miljöaspekter i planeringen för att främja en hållbar utveckling samt att avgöra om detaljplanens, programmets eller ändringens genomförande kan medföra en betydande miljöpåverkan.

En strategisk miljöbedömning ska göras om detaljplanen visar på förutsättningar för att bedriva verksamheter och åtgärder med hänsyn till hur de kan påverka miljön eller om en undersökning enligt 6 kap. 6 § miljöbalken visar att planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Bedömningarna i undersökningen är preliminära och kan vid ny kunskap om planområdet, som kan tillkomma i planarbetet, innebära att undersökningen måste omvärderas.

## Undersökningens avgränsning

Undersökningen behandlar de omständigheter som kan påverkas av eller som påverkar upphävandet av del av detaljplanen ”fritidshusområde inom Björsjöhage m.fl.”. Eftersom upphävandet är framtaget på begäran av Trafikverket för att möjliggöra en utbyggnad av väg 26/47 är det stor sannolikhet att konsekvensen av upphävandet blir att vägen kan byggas ut enligt vägplanen. Därför kommer även omständigheter inom upphävandeområdet som kan påverkas av vägplanen behandlas i denna bedömning. Trafikverket har tagit fram en miljökonsekvensbeskrivning för vägplanen där den möjliga påverkan och konsekvenserna av utbyggnaden av väg 26/47 utreds. Miljökonsekvensbeskrivning för vägplan ”Väg 26/47, delen Mullsjö-Slättäng” går att finna på Trafikverkets webbplats.

## Planens syfte

Syftet med upphävandet är att möjliggöra Trafikverkets vägplan för väg 26/47 mellan Mullsjö och Slättäng. Vägplanen innebär för Björsjöhage utökad vägbredd, bullerskydd samt en ny lokalgata som har anlagts på naturmark vilket med upphävandet kommer bli planenlig.

## Planområdets förutsättningar

Planområdet är beläget i Björsjöhage, öster om ån Tidan och väg 26/47. Björsjöhage är lokaliserad cirka 7 km från Mullsjö tätort och 4 km från Sandhem. Området som föreslås upphävas är cirka 1,85 hektar. Området utgörs i gällande detaljplan av cirka 1,25 hektar naturmark med egenskapsbestämmelsen ”Område inom vilket vattentäkt inte får lokaliseras”, cirka 3000 kvadratmeter infiltration, cirka 600 kvadratmeter angöring och cirka 300 kvadratmeter bostad med prickmark samt cirka 2300 kvadratmeter länsväg och cirka 160 kvadratmeter lokalväg.

## **Planens tänkbara effekter**

Miljöbedömning utifrån förutsättningar på platsen

Enligt Miljöbalken (1998:808) 6 kap. 6 § punkt 1 ska kommunen identifiera omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Följande bedömning innebär att kommunen identifierar behovet av en strategisk miljöbedömning. Miljöbedömningen som har gjorts har delats upp i sju olika kategorier utifrån miljölagstiftningen:

## **Miljöbedömning utifrån förutsättningar på platsen**

Enligt Miljöbalken (1998:808) 6 kap. 6 § punkt 1 ska kommunen identifiera omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Följande bedömning innebär att kommunen identifierar behovet av en strategisk miljöbedömning. Miljöbedömningen som har gjorts har delats upp i sju olika kategorier utifrån miljölagstiftningen.

## Behovsbedömning

Områdesskydd	Påverkas	Påverkas inte	+ 0 -	Kommentarer
Strandskydd	X		0 -	Området som föreslås upphävas ligger delvis inom strandskyddat område. I befintlig detaljplan är inte strandskyddet upphävt och därför blir det inga förändringar för strandskyddet vid ett upphävande av del av detaljplanen. Åtgärder som genomförs innanför kan innebära att det behöver godkännas genom dispens av strandskyddet och därför påverkar inte upphävandet strandskyddet negativt.
Riksintresse	X		0 -	Området som föreslås upphävas ligger inom riksintresse för naturvård. Upphävandet i sig påverkar inte riksintresset vare sig negativt eller positivt men den vägplan som Trafikverket planerar kan komma att påverka riksintresset negativt.
Naturresevat		X		Inget känt naturresevat finns inom upphävandeområdet.
Naturminne		X		Inga kända naturminnen finns inom upphävandeområdet.
Djur- och växtskyddsområde		X		Inget känt djur- och växtskyddsområde finns inom upphävandeområdet.
Vattenskyddsområde		X		Inget känt vattenskyddsområde finns inom eller i närheten av upphävandeområdet.
Kulturresevat		X		Inget känt kulturresevat finns inom upphävandeområdet.
Biotopskyddsområde		X		Inga kända biotopskyddsområden finns inom upphävandeområdet.
<b>Sammanfattning</b>	Både strandskydd och riksintresse ligger inom det föreslagna området för upphävning av del av gällande detaljplan. Vidare i processen för genomförande av vägplanen ska Trafikverket ta dessa aspekter i beaktning dels genom MKB och vid själva genomförandet. Andra områdesskydd påverkas inte av upphävandet eller vägplanen.			

Stads-/landskapsbild och kulturmiljö	Påverkas	Påverkas inte	+ 0 -	Kommentar
<b>Stads- och Landskapsbild</b>	X		0 -	<p>Själva upphävandet i sig påverkar inte stads- och landskapsbilden.</p> <p>Däremot kommer en vägplan att påverka landskapsbilden från småstugeområdet som ligger intill planerat vägområde.</p> <p>För att klara bullernivåerna från vägen kommer en bullervall att tillkomma vid genomförandet av vägplanen. Bullervallen kommer att skärma av området från vägen som den naturmarken som kommer bli ianspråktagen av vägplanen gör idag.</p>
<b>In- och utblickar</b>		X		Upphävandet bedöms inte påverka in- och utblickarna inom eller i närhet av upphävandeområdet.
<b>Fornlämningar och fornminnen</b>		X		Inga kända fornlämningar eller fornminnen finns inom upphävandeområdet.
<b>Stora opåverkade område</b>		X		Upphävandeområdet är inte del av något stort opåverkat område
<b>Kulturminnen och byggnadsminne</b>		X		Inga kända kulturminnen eller byggnadsminne finns inom upphävandeområdet.
<b>Sammanfattning</b>	Upphävandeområdet har inga kulturvärden och kommer därmed inte påverkas av att upphäva denna del av gällande detaljplan. Landskapsbilden från stugområdet kan däremot påverkas av vägplanen eftersom upphävandeområdet idag utgörs av naturmark och kommer delvis försvinna vid genomförandet av vägplanen.			

Natur	Påverkas	Påverkas inte	+ 0 -	Kommentar
Skyddsvärda träd		X		Inga kända skyddsvärda träd finns inom upphävandeområdet.
Rödlistade arter		X		Inga kända rödlistade arter finns inom upphävandeområdet.
Nyckelbiotoper		X		Inga kända nyckelbiotoper finns inom upphävandeområdet.
Andra unika, sällsynta eller hotade arter		X		Inga kända andra unika, sällsynta eller hotade arter finns inom upphävandeområdet.
Naturresurser		X		Inga kända naturresurser finns inom upphävandeområdet.
<b>Sammanfattning</b>	Inom upphävandeområde finns inga kända skyddsvärda arter. Upphävandet bedöms inte påverka naturen inom eller i närhet av upphävandeområdet.			

Vatten	Påverkas	Påverkas inte	+ 0 -	Kommentar
Dagvatten	X		0 -	Upphävandet bedöms inte påverka de direkta dagvattenflödena.  Vid en ombyggnad av vägen enligt vägplanen kommer andelen hårdgjord yta öka, vilket kan få en negativ påverkan på dagvattenflödena.
Dricksvatten och avlopp		X	0 -	Upphävandet bedöms inte påverka det vatten- och avloppsförhållandena så som det nyttjas idag. Inom gällande detaljplan finns flera infiltrationsanläggningar som används för de Va-anläggningarna som finns i området.  Däremot upphävs ett större infiltrationsområde som är reglerad i gällande detaljplan, vilket påverkar rättigheterna som finns gällande dricksvatten och avlopp negativt. Vid ett genomförande av vägplanen kommer denna mark tas i anspråk och kommer därför inte finnas möjlig för infiltration på denna plats i framtiden vilket bedöms som negativt.

<b>Grundvatten</b>		X		Upphävandet bedöms inte påverka grundvattnet.
<b>Ytvatten</b>		X		Upphävandet bedöms inte påverka ytvattnet.
<b>Vattenverksamhet enligt MB 11 kap. 3§</b>		X		Upphävandet bedöms inte påverka vattenverksamhet enligt MB 11 kap. 3§ .
<b>Sammanfattning</b>	Vid ett genomförande av Trafikverkets vägplan kommer det bli en ökad hårdgjord yta inom området, detta kan komma att få negativa konsekvenser för området, därför är det viktigt att ha i beaktning att man säkerställer dagvattenhantering. För den infiltration som i förslaget kommer att upphävas bedöms påverkas negativt men bedöms inte ha en större påverkan för VA-hantering idag eller i framtiden.			

<b>Hälsa och säkerhet</b>	<b>Påverkas</b>	<b>Påverkas inte</b>	<b>+ 0 -</b>	<b>Kommentar</b>
<b>Buller och vibrationer</b>	X		+ 0 -	<p>Bullernivåerna bedöms inte påverkas av att upphäva denna del av gällande detaljplan.</p> <p>Ett genomförande av Trafikverkets vägplan kommer däremot bidra till negativa konsekvenser då bullernivåerna ökar på grund av bland annat ökad hastighetsbegränsning och ökad trafik. Detta leder till att riktvärdena för flera fastigheter inom gällande detaljplan överskrids.</p> <p>Det positiva konsekvenserna blir att flera bullersänkande åtgärder kommer att göras för att säkerställa bullernivåerna för de byggnaderna som är påverkade och kommer delvis sänka vill buller som redan finns idag från väg 26/47.</p>
<b>Brand, explosion och risk</b>		X		Upphävandet bedöms inte påverkas eller påverka.
<b>Trafiksäkerhet och farligt gods</b>	X		+ 0 -	<p>Väg 26/47 är en prioriterad väg för farligt gods och därav transporteras stora mängder farligt gods genom upphävandeområdet.</p> <p>Upphävandet bedöms inte påverka transporter med farligt</p>



			<p>gods eller trafiksäkerheten inom upphävandeområdet.</p> <p>Vid en utveckling enligt vägplanen förväntas trafiken och hastighetsbegränsningen på väg 26/47 öka. Detta bidrar till en högre risk för olycka och att konsekvenserna vid en olycka blir större. Utformningen av vägen, med planerade skyddsåtgärder förväntas dock öka trafiksäkerheten utmed vägen.</p> <p>Trafikverket bedömer att risken för olycka totalt sett kommer minska genom en utbyggnad av vägen och att riskerna kopplade till farligt gods är acceptabla.</p>
<b>Risk för översvämning, skyfall eller stigande havsnivåer</b>	X		<p>0 - Upphävandet bedöms inte påverkas eller påverka. Det finns ingen problematik med översvämningar eller skyfall inom området idag.</p> <p>I det fall en utbyggnad av vägen sker i enlighet med vägplanen kommer andelen hårdgjord yta öka. Detta bidrar till en risk för ökade vattenflöden och därmed en ökad risk för översvämning.</p>
<b>Risk för ras, skred, erosion eller sedimentation-geotekniska förhållanden</b>		X	Upphävandet bedöms inte påverkas eller påverka.
<b>Avfall och återvinning</b>		X	Upphävandet bedöms inte påverkas eller påverka.
<b>Strålning</b>		X	Upphävandet bedöms inte påverkas eller påverka.
<b>Föroreningar i luft, mark och vatten</b>		X	Upphävandet bedöms inte påverkas eller påverka.
<b>Djurhållning och allergener</b>		X	Upphävandet bedöms inte påverkas eller påverka.
<b>Lukt</b>		X	Upphävandet bedöms inte påverkas eller påverka.
<b>Radon</b>		X	Upphävandet bedöms inte påverkas eller påverka.
<b>Ljus och skuggning</b>		X	Upphävandet bedöms inte påverkas eller påverka.



<b>Sammanfattning</b>	<p>Vid ett genomförande av vägplanen kommer det bidra till ökade bullernivåer. Åtgärder i form av bullerskärm, bullervall och särskilda insatser på vissa fastigheter kommer att utföras för att sänka bullernivåerna som ökar vid genomförande av vägplan.</p> <p>Trafiksäkerheten bedöms påverkas negativt genom ökad hastighetsbegränsning däremot bedöms vägplanen totalt sett vara positiv då utformning och planerade skyddsåtgärder skapa en mer trafiksäker väg i jämförelse med hur vägen ser ut idag.</p> <p>Ökad hårdgjord yta kan öka risken för översvämning vilket är en negativ påverkan.</p>
-----------------------	--

Social hållbarhet	Berörs	Berörs inte	Kommentar
Barnkonventionen		X	Upphävandet bedöms inte beröras.
Jämlikhet		X	Upphävandet bedöms inte beröras.
Trygghet och säkerhet	X		<p>Upphävandet bedöms inte beröra trygghet och säkerhet.</p> <p>Genom en utbyggnad av väg 26/47 enligt vägplanen förväntas trafiksäkerheten öka vid Björsjöhage eftersom Trafikverket planerar en planskild korsning som möjliggör gång- och cykeltrafikanter att ta sig över vägen på ett mer säkert sätt.</p>
Tillgänglighet	X		<p>Upphävandet bedöms inte beröra tillgängligheten.</p> <p>Genom en utbyggnad av väg 26/47 enligt vägplanen förväntas tillgängligheten öka eftersom det blir mer effektivt för boende i Björsjöhage att vardagspendla när vägen får en bättre standard. Under byggskedet kan tillgängligheten till platser kring vägen och</p>

			framkomligheten på vägen påverkas negativt.
--	--	--	---

Mål för hållbar utveckling (Sveriges 16 miljö kvalitetsmål)	Berörs	Berörs inte	Kommentar
1. Begränsad klimatpåverkan: Halten av växthus-gaser i atmosfären ska i enlighet med FN:s ramkonvention för klimatförändringar stabiliseras på en nivå som innebär att människans påverkan på klimatsystemet inte blir farlig		X	
2. Frisk luft: Luften ska vara så ren att människors hälsa samt djur, växter och kulturvärden inte skadas.		X	
3. Bara naturlig försurning: De försurande effekterna av nedfall och markanvändning ska underskrida gränsen för vad mark och vatten tål. Nedfallet av försurande ämnen ska inte heller öka korrosionshastigheten i markförlagda tekniska material, vattenledningssystem, arkeologiska föremål och hållristningar.		X	
4. Giftfri miljö: Förekomsten av ämnen i miljön som har skapats i eller utvunnits av samhället ska inte hota människors hälsa eller den biologiska mångfalden. Halterna av naturfrämmande ämnen är nära noll och deras påverkan på människors hälsa och ekosystemen är försumbar. Halterna av naturligt förekommande ämnen är nära bakgrunds nivåerna.		X	
5. Skyddande ozonskikt: Ozonskiktet ska utvecklas så att det långsiktigt ger skydd mot skadlig UV-strålning.		X	
6. Säker strålmiljö: Människors hälsa och den biologiska mångfalden ska skyddas mot skadliga effekter av strålning.		X	
7. Ingen övergödning: Halterna av gödande ämnen i mark och vatten ska inte ha någon negativ inverkan på människors hälsa, förutsättningar för biologisk mångfald eller möjligheterna till allsidig användning av mark och vatten.		X	
8. Levande sjöar och vattendrag: Sjöar och vattendrag ska vara ekologiskt hållbara och deras variationsrika livsmiljöer ska bevaras. Naturlig produktionsförmåga, biologisk		X	

mångfald, kulturmiljövärden samt landskapets ekologiska och vattenhushållande funktion ska bevaras, samtidigt som förutsättningar för friluftsliv värnas.			
9. Grundvatten av god kvalitet: Grundvattnet ska ge en säker och hållbar dricksvattenförsörjning samt bidra till en god livsmiljö för växter och djur i sjöar och vattendrag.		X	
10. Hav i balans samt levande kust och skärgård: Västerhavet och Östersjön ska ha en långsiktigt hållbar produktionsförmåga och den biologiska mångfalden ska bevaras. Kust och skärgård ska ha en hög grad av biologisk mångfald, upplevelsevärden samt natur- och kulturvärden. Näringar, rekreation och annat nyttjande av hav, kust och skärgård ska bedrivas så att en hållbar utveckling främjas. Särskilt värdefulla områden ska skyddas mot ingrepp och andra störningar.		X	
11. Myllrande våtmarker: Våtmarkernas ekologiska och vattenhushållande funktion i landskapet ska bibehållas och värdefulla våtmarker bevaras för framtiden.		X	
12. Levande skogar: Skogens och skogsmarkens värde för biologisk produktion ska skyddas samtidigt som den biologiska mångfalden bevaras samt kulturmiljövärden och sociala värden värnas		X	
13. Ett rikt odlingslandskap: Odlingslandskapets och jordbruksmarkens värde för biologisk produktion och livsmedelsproduktion ska skyddas samtidigt som den biologiska mångfalden och kulturmiljövärdena bevaras och stärks.		X	
14. Storslagen fjällmiljö: Fjällen ska ha en hög grad av ursprunglighet vad gäller biologisk mångfald, upplevelsevärden samt natur- och kulturvärden. Verksamheter i fjällen ska bedrivas med hänsyn till dessa värden och så att en hållbar utveckling främjas. Särskilt värdefulla områden ska skyddas mot ingrepp och andra störningar.		X	
15. God bebyggd miljö: Städer, tätorter och annan bebyggd miljö ska utgöra en god och hälsosam livsmiljö samt medverka till en god regional och global miljö. Natur- och kulturvärden ska tas till vara och utvecklas. Byggnader och anläggningar ska lokaliseras	X		Upphävandet ger möjligheten för genomförandet av Trafikverkets vägplan. Det innebär att den befintliga väg 26/47 tas

och utformas på ett miljöanpassat sätt och så att en långsiktigt god hushållning med mark, vatten och andra resurser främjas.			till vara på och utvecklas.  Att rusta upp redan befintliga system bidrar till en god bebyggd miljö.
16. Ett rikt växt- och djurliv: Den biologiska mångfalden ska bevaras och nyttjas på ett hållbart sätt, för nuvarande och framtida generationer. Arternas livsmiljöer och ekosystemen samt deras funktioner och processer ska värnas. Arter ska kunna fortleva i långsiktigt livskraftiga bestånd med tillräcklig genetisk variation. Människor ska ha tillgång till en god natur- och kulturmiljö med rik biologisk mångfald, som grund för hälsa, livskvalitet och välfärd.		X	

## Sammanfattning

Ett upphävande av del av detaljplanen ”Björshage” bedöms inte påverka eller beröra några av de omständigheter som talar för att upphävandet skulle medföra en betydande miljöpåverkan.

I denna miljöbedömning har flera miljöaspekter identifierats som berör området som gäller för upphävandet. Upphävandeområdet berörs av riksintresse för naturvård, strandskydd, landskapsbild och dagvatten. Dessa omständigheter bedöms endast beröras och kommer ej påverkas vid enbart ett upphävande av gällande detaljplan. Upphävandeområdet berör också avlopp i form av infiltration som är reglerad i detaljplanen som föreslås upphävas, detta påverkas direkt upphävandet genom att regleringen upphävs.

Planens syfte är att möjliggöra för Trafikverkets vägplan för väg 26/47 vilket innebär att vid ett genomförande av vägplanen kommer flera miljöaspekter att beröras. Ett genomförande av vägplanen påverkar riksintresse för naturvård, landskapsbild, dagvattenflödena, buller, risk för översvämning, trafiksäkerhet, farligt gods, tillgänglighet och säkerhet. Trafikverket har gjort en miljökonsekvensbeskrivning för vägplanen som utreder de omständigheterna som kan påverkas vidare. Miljökonsekvensbeskrivning för vägplan ”Väg 26/47, delen Mullsjö-Slättäng” går att finna på Trafikverkets webbplats.

Miljö kvalitetsmålet nummer 15, god bebyggd miljö berörs även av Trafikverkets vägplan som är kopplat till upphävandet. Vägplanen innebär att den befintliga väg 2/47 tas till vara på och utvecklas. Att rusta upp redan befintliga system bidrar till en god bebyggd miljö i Mullsjö kommun. Andra miljö kvalitetsmål som enbart berörs av vägplanen är utredd av Trafikverket och går att finna i deras MKB.

## Ställningstagande

Utifrån denna undersökning bedöms planförslaget inte påverka förutsättningarna på ett väsentligt negativt vis. Ett genomförande av planen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan som åsyftas i Plan- och bygglagen 4 kap 34 § eller i Miljöbalken 6 kap 11 §, därför är bedömningen att en strategisk miljöbedömning inte behöver göras.

## Medverkade tjänstepersoner

Detta dokument har tagits fram av följande tjänstepersoner:

Ofelia Singfjord, planarkitekt och planförfattare

Lina Hellegren, Plan- och byggchef