

Upphävande av del av stadsplan för del av Gyljeryd 1:3 mm (rondellen)

Samråd för upphävande

Ett förslag till upphävande av del av stadsplan för del av Gyljeryd 1:3 mm (rondellen) är nu ute på samråd.

Upphävandeområdet är beläget vid cirkulationsplatsen ”VIP-rondellen” där väg 185, väg 26/47 samt Jönköpingsvägen möts. Området som avses upphävas berör fastigheterna Margretheholm 1:4, Gyljeryd 1:3 samt Gyljeryd 1:32.

Upphävandets syfte är att möjliggöra en breddning av väg 26/47. Upphävandet av del av stadsplanen har tagits fram på begäran av Trafikverket då den befintliga planen inte möjliggör Trafikverkets projekterade nya utformning av väg 26/47.

Upphävandet innefattar mark planlagd med användningsbestämmelserna väg och park.

Planförslaget är förenligt med översiktsplanens intentioner och handläggs enligt reglerna för ett förenklat standardförfarande PBL 2010:900. Behov av miljökonsekvensbeskrivning föreligger inte. **Observera att samrådet är det enda tillfället att lämna synpunkter på.** De som inte har lämnat in någon skriftlig synpunkt under samrådet kan förlora rätten att överklaga beslutet om antaget upphävande.

Samrådstiden är fyra veckor, mellan **23 december 2022 – 19 januari 2023**. Under samrådstiden finns planhandlingarna tillgängliga på Infocenter, Järnvägsgatan 27 i Mullsjö. Infocenter har öppet måndag – torsdag kl. 08:00-16:30 och fredag kl. 08:00-16:00. Handlingarna finns även tillgängliga på Mullsjö kommuns webbplats under samråd och granskning; www.mullsjo.se/samrad.

Har du synpunkter på förslaget ska du skicka dessa skriftligt senast den **19 januari 2023** till: **Byggnadsnämnden, Box 47, 565 21 Mullsjö** eller med E-post till: Planobygg@mullsjo.se

Frågor besvaras av Fanny Nord Petersson, planarkitekt, via telefon: 0392-141 42, eller E-post: Fanny.nordpetersson@mullsjo.se

Postadress	Gatuadress	Telefon	Org.nr.	e-post	Bankgiro
Mullsjö kommun Box 47	Järnvägsgatan 27-29 Mullsjö	0392-140 00 Telefax	212000-1603	kommun@mullsjo.se Internet	5932-8807 Plusgiro
565 21 Mullsjö		0392-102 49		www.mullsjo.se	12 14 33-7

Sändlista

Statliga myndigheter:

Länsstyrelsen i Jönköpings län
Trafikverket
Lantmäterimyndigheten

Kommunala bolag/nämnder:

Mullsjö Energi och Miljö AB
(MEMAB)
Mullsjö Bostäder AB
Mullsjö utveckling AB
Alla politiskt berörda nämnder

Teknisk försörjning:

TeliaSonera Skanova Access AB
Vattenfall Eldistribution AB
June Avfall och Miljö AB

Kommunala råd:

Pensionärsrådet
Rådet för funktionsnedsättningar
Folkhälsorådet
Brottsförebyggande rådet

Övriga:

Hembygdsföreningen i Mullsjö
Naturskyddsföreningen
Polisregion Öst
Räddningstjänsten

Fastigheter enligt fastighetsförteckning inom planområdet:

Gyljeryd 1:3, Gyljeryd 1:32, Margretholm 1:4.

Fastigheter enligt fastighetsförteckning utanför planområdet:

Gyljeryd 1:18, Gyljeryd 1:24, Gyljeryd 1:28, Gyljeryd 1:33, Gyljeryd 1:38, Gyljeryd 1:48.

Rättigheter inom planområdet:

Serv, 0642IM-10/19193.1. Serv, 0642IM-10/14005.1. Statlig väg 26/47, resterande ej lokaliserade.

Rättigheter utanför planområdet:

Ej lokaliserade.

Marksamfälligheter inom planområdet:

Gyljeryd s:2 (Deläggande fastigheter: Gyljeryd 1:3, Margretholm 1:4).

Anläggningssamfälligheter inom planområdet:

Inga kända.

UPPLYSNING

Utredningen saknar servitut som tillkommit genom vattendom eller liknande. Vidare saknas eventuellt avtals- och nyttjanderättigheter som inte är offentliggjorda genom inskrivning.

Fastighetsförteckningen upprättad enligt LMV-Rapport 1999:10, 5kap. 9§ PBL.

Postadress	Gatuadress	Telefon	Org.nr.	e-post	Bankgiro
Mullsjö kommun Box 47	Järnvägsgränd 27-29 Mullsjö	0392-140 00 Telefax	212000-1603	kommun@mullsjo.se Internet	5932-8807 Plusgiro
565 21 Mullsjö		0392-102 49		www.mullsjo.se	12 14 33-7

