



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
- Planområdesgräns
  - - - Användningsgräns
  - · · Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap 9 §

- GATA<sub>L</sub> Lokalgata
- VÄG<sub>L</sub> Genomfartsväg

- Kvartersmark. 4 kap 5 §**
- B Bostäder

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS**

Stängsel och utfart

K · · · · · Körbar förbindelse får inte anordnas. 4 kap 9 §

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

Bebyggandets omfattning

· · · · · Marken får inte förses med byggnad. 4 kap 11 § 1

◇ Högsta tillåtna byggnadshöjd är 9 meter. 4 kap 11 § 1

**Markens anordnande och vegetation**

- Π<sub>1</sub> Marken anordnas för en gemensam uteplats med möjlighet för umgänge, rekreation och lek. 4 kap 10 §
- Π<sub>2</sub> Marken får inte bebyggas med Attefallshus. 4 kap 10 §

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

Genomförandetid  
Genomförandetiden är 5 år från det att planen har vunnit laga kraft. 4 kap 21 §

Villkor för startbesked  
Startbesked får inte ges förrän an gällande riktvärden för buller har uppfyllts. 4 kap 14 § 1

Markreservat  
U<sub>1</sub> Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. 4 kap 6 §

- Till planen hör:
- Planbeskrivning
  - Fastighetsförteckning
  - 
  - Behovsbedömning
  - Miljökonsekvensbeskrivning
  - Samrådsredogörelse
  - 
  - Granskningsutlåtande
  - Illustration
  -

**Detaljplan för Gunnarsbo 1:260**

**Grundkarta**  
Fastighet Gunnarsbo 1:260  
Mullsjö kommun, Jönköpings län

**Teckenförklaring**

- Gunnarsbo 1:260 Fastighetsbeteckning
- Trakgräns
- Kvartersmarksgren
- Fastighetsgräns
- Ledningsrätt
- Bostad, husliv
- Kompisplanerbyggnad, husliv
- Industri eller verksamhet, husliv
- Körsbans, gc-bana, aj kantsten
- Körbana, kantsten
- Staket, väggräns eller plank
- Stödmur
- Silent
- Höjdnivåer, elevhöjdens 1m
- Bebyggelse

Kartans innehåll avser förhållande 2018-04-25.  
Fasthetsgränserna är hämtade från lantmäteriet.

0 5 10 20 30 40 Meter

Koordinatstätt Lantmäteriets fastighetskartor: 10x 25 mm 10x 25 mm  
koordinatstätt: Sverref 99 13 30 Höjdnivå: 60 2000 Skala: 1:1 000

**Metria AB**  
Gustavsgatan 9C  
553 18 Jönköping  
2018-05-04

Mikael Johansson  
Mötenarrangör  
tel: 030-221800  
E-post: mikael.johansson@metria.se  
www.metria.se



Mullsjö kommun	Jönköpings län	Beslutsdatum	Instans
ANTAGANDEHANDLING		Samråd	BN
Dnr: BN 2011/2104		2018-03-15	BN
Skala 1:1000 A3		Antagande	BN
		2018-05-15	BN
		Laga kraft	
		2018-06-12	
Madeleine Turén Planarkitekt	Lina Johansson Plan- och byggchef	<b>134</b>	